

---

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : Wolności 33/8  
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.  
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 29.08.2016 r.

---

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

**NARZUTY**

VAT [V] ..... 8.00 %  $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.08.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - ściany obmiar = 110 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	10.1200	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m <sup>2</sup>	kg	2.4200	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m <sup>2</sup>	t	0.0968	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.1100	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - sufit obmiar = 20 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.8400	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m <sup>2</sup>	kg	0.4400	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m <sup>2</sup>	t	0.0176	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0200	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
3	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 55 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	12.1000	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	49.5000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	64.6800	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0005 m-g/m	m-g	0.0275	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0.9000	0.000	0.00		
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
5	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe obmiar = poz.1 = 110.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	8.8000	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	24.2000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0220	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0330	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
6	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = poz.2 = 20.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.2000	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	4.2000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0040	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0060	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
7	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 110.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13.9700	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	31.4600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
8	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 20.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.5400	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	5.9600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
9	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania obmiar = 21 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	8.0640	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	3.7800	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania"	dm <sup>3</sup>	2.3310	0.000		0.00	
4*		0.111 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm <sup>3</sup>	1.2600	0.000		0.00	
5*		0.06 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania"	dm <sup>3</sup>	3.1290	0.000		0.00	
6*		0.149 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> gips budowlany	t	0.0001	0.000		0.00	
7*		0.000004 t/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2 %(od M)						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
10	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami obmiar = 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna	r-g	7.4400	0.000	0.00		
		0.93 r-g/m <sup>2</sup>						
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki	dm <sup>3</sup>	0.9000	0.000		0.00	
		0.075*(1+0.5)=0.1125 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		papier ścierny w arkuszach	ark.	5.8800	0.000		0.00	
		0.49*(1+0.5)=0.735 ark./m <sup>2</sup>						
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	0.9720	0.000		0.00	
		0.081*(1+0.5)=0.1215 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	1.0440	0.000		0.00	
		0.087*(1+0.5)=0.1305 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
6*		benzyna do lakierów	dm <sup>3</sup>	0.4560	0.000		0.00	
		0.038*(1+0.5)=0.057 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
7*		materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2 %(od M)						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
11	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 21 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna	r-g	8.3013	0.000	0.00		
		0.3953 r-g/m <sup>2</sup>						
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa	m <sup>2</sup>	22.8900	0.000		0.00	
		1.09 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		klej Butapren B	kg	8.4000	0.000		0.00	
		0.4 kg/m <sup>2</sup>						
4*		pastą podłogową bezbarwną	kg	2.1000	0.000		0.00	
		0.1 kg/m <sup>2</sup>						
5*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
6*		-- S -- wyciąg	m-g	0.1197	0.000			0.00
		0.0057 m-g/m <sup>2</sup>						
7*		środek transportowy	m-g	0.0861	0.000			0.00
		0.0041 m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
12	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 8 m	m					
1*		-- R -- robocizna	r-g	0.8824	0.000	0.00		
		0.1103 r-g/m						
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW	m	8.5600	0.000		0.00	
		1.07 m/m						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0016	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0024	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
13	KNR-W 4-01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 1.1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	3.5200	0.000	0.00		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 1.64 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	1.8040	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								

## PODSUMOWANIE

## CAŁY KOSZTORYS

RAZEM  
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))  
RAZEM

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł